



SENARAI SEMAK PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH, PELAN JALAN DAN PARIT
(JULAI 2023)

Tajuk Projek : _____

Nama Pemohon : _____
Nama Perunding : _____

Bil.	Dokumen	KM			Salinan Hardcopy	Dokumen Yang Di Muatnaik		Catatan
		KECIL	SEDERHANA	BESAR		PSP	OSC	
JABATAN MINERAL DAN GEOSAINS MALAYSIA (JMG) *PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH								
i	Pelan Kerja Tanah Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar (<i>setiap set pelan seperti Jadual A</i>)				1 set			
ii	Laporan Geoteknikal bagi Pembangunan Kawasan Sensitive Geologi Dan Lereng Bukit yang Berkelas III dan IV				1			
iii	Laporan Kaedah Peletupan secara terkawal yang disediakan oleh Jurutera Perlombongan Professional mengikut Garis Panduan Kerja-Kerja Peletupan Pembangunan JMG 2010 sekiranya melibatkan kerja peletupan batuan				1			
JABATAN PENGAIRAN DAN SALIRAN (JPS) *PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH *PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PARIT								

i	Pelan Kerja Tanah Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar (<i>setiap set pelan seperti Jadual A</i>) *Bagi Permohonan Pelan Kerja Tanah				5 set			
ii	Pelan Jalan Dan Parit Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar (<i>setiap set pelan seperti Jadual B</i>) *Bagi Permohonan Pelan Jalan Dan Parit				5 set			
iii	Laporan Dan Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan *Selaras dengan keperluan MASMA				5			

JABATAN KERJA RAYA (JKR)

***PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH**

ii	Templete Seragam JKR – Borang ATJ 03/85 Pindaan 06/2008[04] * (Lampiran JKR 1)				1			
ii	Pelan Kerja Tanah Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar (<i>setiap set pelan seperti Jadual A</i>)				3 set			
iii	Earthwork Programme (<i>Plan & Bar Chart</i>)				1			
iv	Kaedah Melaksanakan Kerja (<i>Method Statement</i>)				1			
v	Maintenance Programme				1			
vi	CD, Salinan 'Soft Copy' 1. Set Pelan Kerja Tanah (<i>setiap set pelan seperti Jadual A</i>) format DWG atau serasi mengikut rujukan koordinat State Cassini 2. Earthwork Programme (<i>Plan & Bar Chart</i>) dalam format pdf 3. Kaedah Melaksanakan Kerja (<i>Method Statement</i>) dalam format pdf 4. Maintenance Programme dalam format pdf				1			

***PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PARIT**

i	Templete Seragam JKR – Borang ATJ 03/85 Pindaan 06/2008[05] *(Lampiran JKR 2)				1			
ii	Pelan Jalan Dan Parit Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar (<i>setiap set pelan seperti Jadual B</i>)				3 set			
iii	Laporan ‘Road Safety Audit Stage 3’ (<i>bagi pembangunan menghadap Jalan Persekutuan dan Jalan Utama Negeri</i>)				1			
iv	Laporan Nilai Kesan Lalulintas (<i>jika permohonan dilaksanakan melebihi 2 tahun dari kelulusan kebenaran merancang</i>)				1			
v	Traffic Management Plan (<i>Nota Teknik Jalan 23/03 dan Arahan Teknik Jalan 2/85 dan REAM</i>)				1			
vii	CD, Salinan ‘Soft Copy’ 1. Pelan Jalan Dan Parit (<i>setiap set pelan seperti Jadual B</i>) format DWG atau serasi mengikut rujukan koordinat State Cassini 2. Laporan ‘Road Safety Audit Stage 3’ dalam format pdf 3. Laporan Nilai Kesan Lalulintas dalam format pdf 4. Traffic Management Plan dalam format pdf 5. Laporan ICE dalam format pdf				1			

PEJABAT DAERAH TANAH KLUANG (PTD)

***PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH**

***PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PARIT**

***PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH, JALAN DAN PARIT**

i	Surat permohonan rasmi yang ditandatangani oleh pemohon (<i>Covering Letter</i>).				1			
ii	Geran tanah bagi lot-lot yang terlibat yang telah disahkan				1			
iii	Salinan surat kelulusan kebenaran merancang beserta pelan layout yang telah diperakukan (<i>jika berkaitan</i>)				1			

iv	Salinan resit semasa cukai tanah dan cukai taksiran				1			
v	Pelan Kerja Tanah Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar (<i>setiap set pelan seperti Jadual A</i>) *Bagi Permohonan Pelan Kerja Tanah				1 set			
vi	Pelan Jalan Dan Parit Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar (<i>setiap set pelan seperti Jadual B</i>) *Bagi Permohonan Pelan Jalan Dan Parit				1 set			

BAHAGIAN KEJURUTERAAN DAN BANGUNAN, MAJLIS DAERAH SIMPANG RENGAM

***PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH**

***PERMOHONAN PELAN JALAN DAN PARIT**

***PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH, JALAN DAN PARIT**

i	Surat permohonan rasmi yang ditandatangani oleh pemohon (<i>Covering Letter</i>).				1			
ii	Surat Penurunan / Wakil Kuasa daripada PSP (<i>Perunding / Jurutera</i>) kepada agen-agensya yang dibenarkan berurusan dengan PBT (<i>sekiranya permohonan dikemukakan oleh individu lain selain daripada PSP yang menandatangani pelan-pelan permohonan tersebut</i>)				1			
iii	Borang KT.1(A) , Perakuan Pelan-Pelan Kerja Tanah Dan Infrastruktur							
iv	Borang KT.1(B) , Pengesahan Pemohon / Pemilik Tanah / Pemaju				1			
v	Borang KT.1(B) , Fi Permohonan Pelan Kerja Tanah				1			
vi	Salinan surat kelulusan kebenaran merancang beserta pelan layout yang telah diperakukan (<i>jika berkaitan</i>)				1			
vii	Salinan Kad Pengenalan pemilik (<i>jika pemohon individu</i>) ATAU : Dokumen daftar tubuh syarikat, Salinan Memorandum of Articles (M&A) Syarikat, Salinan Borang 24 & 49 (<i>jika</i>				1			

	<i>pemohon sebuah syarikat) ATAU; Salinan Surat Wakil Kuasa (P.A) (jika nama pemohon berlainan dengan nama pemilik tanah)</i>							
1viii	Salinan Hakmilik Tanah yang telah disahkan oleh Pejabat Tanah bagi setiap lot yang terlibat dengan cadangan ATAU; Salinan Carian Rasmi (Sah laku untuk tempoh 6 bulan)				1			
ix	Salinan resit semasa cukai tanah dan cukai taksiran				1			
x	Laporan Dan Pengiraan Pengurusan Air Larian Hujan *selaras dengan keperluan MASMA				1			
xi	Laporan Kajian Alam Sekitar (EIA) *selaras dengan keperluan JAS				1			
xii	Laporan Kestabilan Cerun / Geoteknikal bagi kawasan berbukit				1			
xiii	CD (Salinan Digital semua pelan-pelan permohonan (Pelan Kerja Tanah + Pelan Jalan Dan Parit)) dan gambar semasa tapak permohonan dalam format 'AUTOCAD' dan JPEG / PDF				1			
xiv	Pelan Kerja Tanah Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar (<i>setiap set pelan seperti Jadual A</i>) *Bagi Permohonan Pelan Jalan Dan Parit)				4 set (1 Linen + 3 Kertas)			
xv	Pelan Jalan Dan Parit Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar (<i>setiap set pelan seperti Jadual B</i>) *Bagi Permohonan Pelan Jalan Dan Parit				4 set (1 Linen + 3 Kertas)			
xvi	Salinan Resit Bayaran Fi				1			
UNIT PUSAT SETEMPAT (OSC), MAJLIS DAERAH SIMPANG RENGAM								
i	Surat permohonan rasmi yang ditandatangani oleh pemilik dan Perunding Berdaftar (<i>Covering Letter</i>)				1			

ii	Surat Penurunan / Wakil Kuasa daripada PSP (Perunding / Jurutera) kepada agen-agennya yang dibenarkan berurusan dengan PBT <i>(sekiranya permohonan dikemukakan oleh individu lain selain daripada PSP yang menandatangani pelan-pelan permohonan tersebut)</i>				1			
iii	Borang KT.1(A) , Perakuan Pelan-Pelan Kerja Tanah Dan Infrastruktur				1			
iv	Borang KT.1(B) , Pengesahan Pemohon / Pemilik Tanah / Pemaju				1			
v	Borang KT.1(C) , Fi Permohonan Pelan Kerja Tanah				1			
vi	Salinan Surat Kelulusan Kebenaran Merancang beserta pelan layout yang telah diperakukan <i>(jika berkaitan)</i>				1			
vii	Salinan Kad Pengenalan pemilik (jika pemohon individu) ATAU; Dokumen daftar tubuh syarikat, Salinan Memorandum of Articles (M&A) Syarikat, Salinan Borang 24 & 49 (jika nama pemohon sebuah syarikat) ATAU; Salinan Surat Wakil Kuasa (P.A) <i>(jika nama pemohon berlainan dengan nama pemilik tanah)</i>				1			
viii	Salinan Hakmilik Tanah yang telah disahkan oleh Pejabat Tanah bagi setiap lot yang terlibat dengan cadangan ATAU; Salinan Carian Rasmi (Sah laku untuk tempoh 6 bulan)				1			
ix	Salinan resit semasa cukai tanah dan cukai taksiran				1			
x	CD (Salinan Digital semua pelan-pelan permohonan (Pelan Kerja Tanah + Pelan Jalan Dan Parit)) dan gambar semasa tapak permohonan dalam format 'AUTOCAD' dan JPEG / PDF				1			

xi	Pelan Kerja Tanah Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar <i>(setiap set pelan seperti Jadual A)</i> *Bagi Permohonan Pelan Kerja Tanah				1 set (1 kertas)			
xii	Pelan Jalan Dan Parit Berwarna yang telah disediakan oleh Profesional Berdaftar <i>(setiap set pelan seperti Jadual B)</i> *Bagi Permohonan Pelan Jalan Dan Parit				1 set (1 kertas)			
xiii	Salinan Resit Bayaran Fi				1			

Untuk Kegunaan Unit Pusat Setempat (OSC)

Pegawai Yang Menyemak Permohonan	Tandatangan & Cop
Keputusan Semakan Permohonan: 1. Dokumen telah lengkap disertakan dan boleh diproses <input type="checkbox"/> 2. Dokumen tidak lengkap dan tidak dapat diterima <input type="checkbox"/> 3. No. Permohonan: 4. Tarikh:	
Pegawai Yang Mengesahkan Penerimaan Permohonan	Tandatangan & Cop
Catatan: Tarikh:	

PERUNDING	UNTUK KEGUNAAN PEJABAT	
DIKEMUKAKAN OLEH	DISAHKAN OLEH	DISAHKAN OLEH
_____ (Tandatangan & Cop)	_____ (Tandatangan & Cop)	_____ (Tandatangan & Cop)
Tarikh: _____	Tarikh: _____	Tarikh: _____



BORANG KT.1(C)

FI PERMOHONAN PELAN KERJA TANAH

Undang-Undang Kecil 16,
Undang-Undang Kecil Kerja Tanah (Majlis Daerah Kluang Selatan) 1995

BIL	BUTIRAN KERJA (Ruang 2)	BAYARAN (RM) (Ruang 3)	METER PADU (m³)	JUMLAH BAYARAN (RM)
(i)	Jika kerja tanah asas tidak melebihi 6 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali dan melibatkan hingga 500 meter padu tanah Bagi tiap-tiap 100 meter padu tambahan tanah yang terlibat atau sebahagian daripadanya	RM 65.00 RM 12.50		
(ii)	Jika kerja tanah asas melebihi 6 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali	1 ½ kali fee yang ditetapkan dalam (i) di atas		
(iii)	Jika kerja tanah asas melebihi 12 meter di bawah aras tanah yang tinggi sekali	2 kali fee yang ditetapkan dalam (i) di atas		
(iv)	Kerja tanah am	RM 250.00 sehektar atau sebahagiannya		
(v)	Selain daripada fee yang ditetapkan di atas, wang sebanyak RM 30.00 hendaklah dibayar bagi tiap-tiap satu kali jurutera Majlis atau wakilnya melawat tapak itu untuk pemeriksaan.	RM 30.00 untuk satu lawatan tapak		
JUMLAH KESELURUHAN BAYARAN				

KOD BAYARAN	
72410 – KERJA TANAH, JALAN DAN PARIT	JUMLAH A
JUMLAH BAYARAN	

Jumlah bayaran : RM _____
Lain-lain bayaran : RM _____
Potongan : RM _____
**Jumlah perlu
dibayar** : RM _____

Tandatangan Pemohon:

Disahkan Oleh:

Tarikh :

Unit Pusat Setempat
b.p Yang Dipertua
Majlis Daerah Simpang
Renggam

Tarikh: