



## IKLAN KEKOSONGAN GERAI / PREMIS / KIOSK

**Tarikh Diiklankan : 26 Ogos 2024**

1. Permohonan adalah dipelawa kepada penduduk kelahiran atau menetap di Simpang Renggam dan kawasan sekitarnya yang berminat untuk menyewa dan menjalankan perniagaan di Gerai / Premis / Kiosk milik Majlis Daerah Simpang Renggam.
2. Kekosongan Gerai / Premis / Kiosk milik MDSR yang ditawarkan ialah :

Bil	Kategori Harta Sewa	No. Unit	Kadar Sewa Bulanan (RM)	Kegunaan Khas
1	Gerai Kontena Simpang Renggam	1	400.00	Terbuka
		5	400.00	
2	Gerai IKS Simpang Renggam	5	150.00	Makanan dan minuman
3	Gerai B Jalan Lingkaran, Taman Sri Lambak	4	100.00	Terbuka
4	Gerai Perhentian Bas & Teksi, Taman Sri Lambak	2	80.00	Terbuka
		3	80.00	
5	Kiosk Makanan dan Minuman Taman Sri Bayu	6	40.00 (Sewa Kiosk) 30.00 (Bayaran Utiliti)	Makanan dan minuman
6	MyKiosk Perhentian Bas Renggam	5	70.00	Makanan dan minuman

3. Syarat-syarat permohonan gerai/ premis/ kiosk adalah seperti berikut :
- 3.1 Taraf kerakyatan pemohon mestilah **Warganegara Malaysia** yang berumur dari 18 tahun sehingga 60 tahun sahaja. **(Keutamaan akan diberi kepada penduduk sekitar kawasan Majlis Daerah Simpang Renggam).**
  - 3.2 Permohonan hendaklah menggunakan Borang Permohonan Sewa Gerai yang boleh didapati daripada Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta, MDSR.
  - 3.3 Borang permohonan hendaklah diisikan dengan **LENGKAP** dan dikembalikan kepada Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta, MDSR berserta dokumen-dokumen berikut :
    - i) Satu (1) keping gambar terbaru berukuran pasport
    - ii) Satu (1) salinan kad pengenalan pemohon
    - iii) Satu (1) salinan Perakuan Pendaftaran Perniagaan / Syarikat (SSM)
    - iv) Salinan sijil kursus perniagaan **(jika ada)**
    - v) Melampirkan lain-lain dokumen sokongan bagi menyokong permohonan **(jika ada)**
  - 3.4 Permohonan hendaklah dibuat berdasarkan **kekosongan** yang ditetapkan di dalam Iklan Kekosongan Gerai / Premis / Kiosk yang diiklankan sahaja. **(terhad kepada satu pemohon untuk satu kekosongan)**
  - 3.5 Pemohon adalah dinasihatkan untuk **melihat keadaan lokasi premis terlebih dahulu** sebelum memohon kekosongan Gerai / Premis / Kiosk yang diiklankan.
  - 3.6 Pemohon hendaklah menjelaskan bayaran proses permohonan penyewaan sebanyak **RM10.00 bagi satu permohonan**. (Segala kos perbelanjaan berkaitan permohonan ini tidak ditanggung oleh pihak MDSR).
4. Tarikh Tutup permohonan ;-
- 4.1 Permohonan yang telah lengkap hendaklah dihantar ke Jabatan Penilaian Dan Pengurusan Harta, Kompleks Pentadbiran Majlis Daerah Simpang Renggam, **sebelum atau pada 10 September 2024 (12.00 tengahari).**
  - 4.2 Status permohonan yang layak ditemuduga akan mendapat jemputan temuduga mengikut tarikh yang telah ditetapkan.

Sekian, terima kasih.

**“KLUANG MAJU, SIMPANG RENGAM SEJAHTERA”**

**“BERKHIDMAT UNTUK NEGARA”**

Saya yang menjalankan amanah,

  
**(MOHD FA'IZ BIN SALEHON)**  
Yang Dipertua  
Majlis Daerah Simpang Renggam

MSAB:an...ase/tawarankosong/iklan2024\_2